

Sind Sie bereits glücklicher Wohnungseigentümer? Oder wollen Sie es erst noch werden? Egal – auf alle Fälle ist es sinnvoll, sich rechtzeitig mit dem Thema

## Wohnungseigentumsrecht und allem was noch dahintersteckt

auseinanderzusetzen.

Erfahren Sie, wie Sie Ihre **Interessen effektiv vertreten**. Informieren Sie sich, welche Gestaltungs- und Einflussmöglichkeiten Sie in der **Eigentümerversammlung** haben und wie Sie sich optimal darauf vorbereiten. Schluss mit Halbwissen und Unsicherheiten: Lernen Sie die Neuheiten und Funktionsweise des reformierten Wohnungseigentumsgesetzes sowie der Gemeinschaft und ihrer Organe Schritt für Schritt kennen. Sichern Sie sich Ihre Vorteile bei der Prüfung des Wirtschaftsplanes und der Jahresabrechnung.

Und sollten Sie doch einmal dick im Schlamassel stecken oder ein aktuelles Problem haben, dann schauen Sie sich die vielen **Erklärungen, Schaubilder, Tipps und Tricks** in diesem Buch dazu an. Sie werden Ihnen weiterhelfen.

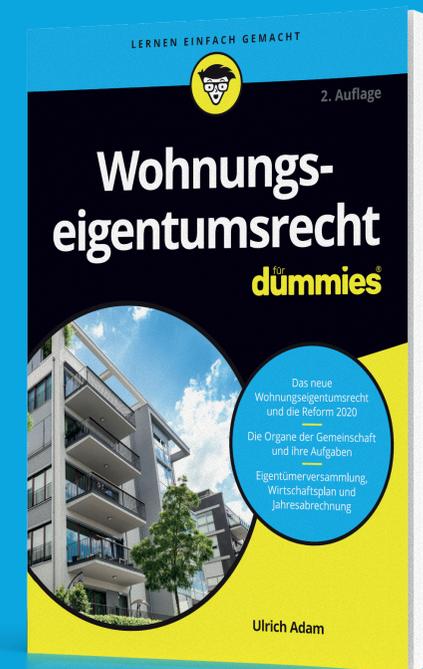
Und noch etwas: Wohnungseigentum macht glücklich, vorausgesetzt Sie kennen die Grundlagen und können sich bei der Suche nach Lösungen in Ihrer Gemeinschaft bestmöglich einbringen.



**Dr. Ulrich Adam** ist ein erfahrener Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht sowie für Bau- und Architektenrecht. Er ist Partner der Rechtsanwaltssozietät Adam-Rechtsanwälte und dort seit vielen Jahren an leitender Stelle im Bau- und Immobilienrecht tätig. Zugleich ist der Autor Vorstand eines im Haus & Grund organisierten Vereines und kennt die Probleme des Wohnungseigentums aus der Praxis.

# Die eigenen Rechte kennen und kompetent vertreten

Wohnungseigentumsrecht einfach lesbar und verständlich erklärt.



2. vollkommen neu bearbeitete Auflage, komplett und aktuell mit allen Regelungen zur Reform vom 01.01.2020

WILEY

Im Buchhandel erhältlich

WILEY

Der auf Wohnungseigentumsrecht spezialisierte Rechtsanwalt und Fachanwalt Dr. Ulrich Adam erklärt Ihnen in diesem Buch alles, was Sie für Ihre Praxis als Wohnungseigentümer, Verwalter oder Beirat wissen sollten – einfach, lesbar, verständlich und humorvoll. Ganz so wie Sie sich das aus Anlass einer aktuellen Streitigkeit, zu Studienzwecken oder zum gemütlichen Nachlesen für Zwischendurch wünschen.

## Warum Sie als Wohnungseigentümer dieses Buch lesen sollten:

- Die eigenen Rechte und Pflichten kennen
- Sicher und kompetent in der Eigentümerversammlung auftreten
- Rechtssichere Beschlüsse fassen und Risiken vermeiden
- Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung prüfen und besser verstehen
- Verwalten, Erhalten und bauliche Veränderungen planen und durchführen
- Zulässigen Gebrauch der Anlage kennen
- Verfahrensrechte kennen, Prozesse souverän führen und begleiten
- Tipps und Tricks für den Erwerb einer Eigentumswohnung vom Bauträger
- Wohnungseigentum clever und rechtssicher vermieten



Adam, U.  
**Wohnungseigentumsrecht für Dummies**

2. Auflage November 2022  
288 Seiten, Softcover  
Deutsche Dummys

ISBN: 978-3-527-71872-6

**WILEY**

Im Buchhandel erhältlich

Im Buchhandel erhältlich